

פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית אינו מהווה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. התקשרות עם ספק תיעשה אך ורק על ידי הוצאת הזמנה ו/או הסכם חתומים על ידי מורשה החתימה המוסמכים לחייב את המשרד

החלטת ועדת הפטור המשרדית מיום 23.11.2021
בקשה מספר 20525 (פרוטוקול ועדת רכישות מספר 211/21)

נושא:

אישור הוועדה לביצוע התקשרות עם חברת "קריית תעשיות עתירות מדע" לצורך ביצוע התאמות למערכת הביטחון בנכס אשר ממוקם בהר חוצבים.

רקע:

חברת "קריית תעשיות עתירות מדע" הינה חברה שבבעלותה נכסים רבים ובניהם נכסים המושכרים למשרד המשפטים לצרכי דיור.

במסגרת הליך משותף שבוצע בין הדיור הממשלתי לחברת קריית תעשיות עתירות מדע, נקבע כי יתקיים חוזה שכירות בין הצדדים ובתנאי שיבוצעו ההתאמות הנדרשות במושכר אשר ממוקם בהר חוצבים זאת בכדי להתאימו לדיירים ולצורכי אגף מערכות מידע.

החברה שתבצע את עבודות הביטחון תבחר ע"י יועץ הביטחון שנשכר ע"י חברת "קריית תעשיות עתירות מדע". החברה שתבחר תרכוש את האביזרים ותבצע את כלל הפעילות הקשורה בתחום זה ואין למשרד המשפטים כל יכולת להשפיע על כך או לבצע תיחור שכן המשרד איננו יכול להכתיב את זהות הקבלן המבצע אלא רק לאשר את המפרטים הטכניים ולוודא שהם תואמים את דרישות המשרד.

משכך, הספק חברת "קריית תעשיות עתירות מדע" מוגדר כספק יחיד למשימה זו שכן לא ניתן לבחור בספק אחר לבצוע העבודה, בהתאם לאמור בסעיף 2(ז) לחוזה שכירות 2007100 בין חברת "קריית תעשיות עתירות מדע" לבין מנהל הדיור הממשלתי.

בפרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות מס' 211/21 אישרה הוועדה ביצוע של פרסום הליך מקדים על הכוונת להתקשר עם הספק חברת "קריית תעשיות עתירות מדע" כספק יחיד בהתאם להוראות תקנה 3א(1)(ב) לתח"מ ובכפוף לאי קבלת השגות. עוד אישרה הוועדה את ההתקשרות עם הספק לצורך ביצוע התאמות למערכות הביטחון בנכס אשר ממוקם בהר חוצבים, וסיווגה את ההתקשרות בהתאם להוראות תקנה 3(29) לתח"מ ובכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית בהתאם לסמכותה לפי הוראות תקנה 10א(ב)1 בהיקף של עד 140,315.39 ש"ח לא כולל מע"מ והחל מיום 11/11/2021 ועד ליום 29/12/2022.

החלטה:

בפני הוועדה הוצג פרוטוקול רכישות 211/21 וחוות דעת הגורם המקצועי מר עוזי נעים, מנהל אגף דיור מהם עולה כי המשרד נדרש לבצע התאמות למערכת הביטחון בנכס אשר ממוקם בהר חוצבים, באמצעות חברת "קריית תעשיות עתירות מדע".

לאור האמור מחליטה הוועדה לאשר את ההתקשרות עם חברת "קריית תעשיות עתירות מדע" זאת לאחר שבוצע הליך פרסום מקדים על הכוונה להתקשר עם החברה כספק יחיד בהתאם להוראות תקנה 3א(1)(ב) לתח"מ וכי עד למועד האחרון להגשת השגות שנקבע ליום 10/11/2021 לא התקבלו

השגות. הוועדה מסווגת את ההתקשרות בהתאם להוראות תקנה 3(29) לתח"מ ובהתאם לסמכותה לפי הוראות תקנה 10א(ב)(1) לתח"מ.

תקופת ההתקשרות: החל מיום 23.11.2021 ועד ליום 29/12/2022.

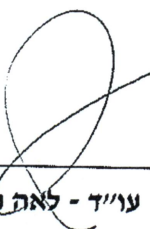
סה"כ היקף ההתקשרות: עד 140,315.39 ש"ח לא כולל מע"מ, יובהר כי הגורם המקצועי נדרש לפעול מול חברת הניהול לצורך ביצוע תיחורים על מנת למקסם את החיסכון והיעילות עבור המשרד.

אופן הרכישה: 23 – פטור ממכרז


סיבת הפטור : 01. ספק יחיד – תקנה 3(29)



רו"ח סיגלית פוני
חשב המשרד



עו"ד - לאה רקובר
יועמ"ש המשרד



עו"ד ערן דויד
מנכ"ל המשרד - יו"ר